BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

OBJETO: "*AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON EL RESGUARDO INDIGENA MUYSCA DEL MUNICIPIO DE CHIA PARA EL FORTALECIMIENTO DEL ETNOTURISMO DE FONQUETA Y CERCA DE PIEDRA".*

FECHA APROBACION POLIZAS	19 de Julio de 2023	**CONVENIO**	644 DE 2023
		SUPERVISOR CNVO.	LUIS CHAVES ALVARADO

Mediante la presente Acta, YESID MAURICIO QUECAN VARGAS en su condicion de Gobernador de la comunidad indigena de Chia, el Arquitecto SERGIO DUVAN REYES LOPEZ con M.P. A2272022-1072710693 residente de obra por parte del comunidad Indigena de Chia; el Dr. LUIS CHAVES ALVARADO Supervisor del Contrato por parte del IDECUT y el Ingeniero CRISTIAN PEREZ ALARCON como apoyo a la supervisión del convenio por parte del IDECUT; dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra, el día ONCE (11) del mes de Septiembre del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	ITEM ICCU O APU	DESCRIPCIÓN	CONVENIO				CORTE 1			VALOR TOTAL
							CANTIDADES		CANTIDAD FINAL	
			UNDIDAD	CANTIDAD CONVENIO	VALOR UNITARIO	VLR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)		
CASETAS										
1		**PRELIMINARES**								
1,1	1.8	CERCA EN TELA VERDE H=2,10 M	m	40,00	$ 26.815,00	$ 1.072.600,00		-17,00	23,00	$ 616.745,00
2		**EXCAVACIONES**								
2,1	16.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN ZANJA EN TIERRA H=1,0M	m3	15,40	$ 38.465,00	$ 592.514,86	0,00	0,00	0,00	$ -
		ITEMS NUEVOS								
2,2	16,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m3		$ 20.198,00	$ -	74,10		74,10	$ 1.496.671,80
2,3	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3		$ 93.936,00	$ -	26,25		26,25	$ 2.465.820,00
3		**ESTRUCTURA CIMENTACIÓN**								
3,1	2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	3,70	$ 737.340,00	$ 2.728.158,00	8,23		11,93	$ 8.793.788,88
3,2	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	131,81	$ 7.098,00	$ 935.587,38			131,81	$ 935.587,38
3,3	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	60,41	$ 6.868,00	$ 414.895,88			60,41	$ 414.895,88
3,4	2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	m3	1,60	$ 689.828,00	$ 1.103.724,80			1,60	$ 1.103.724,80
4		**ESTRUCTURA EN CONCRETO**								
4,1	4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	m2	60,00	$ 92.022,00	$ 5.521.320,00			60,00	$ 5.521.320,00
4,2	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	115,03	$ 11.515,00	$ 1.324.570,45			115,03	$ 1.324.570,45
5		**PISO**								
5,1	14.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	m2	9,00	$ 73.067,00	$ 657.603,00			9,00	$ 657.603,00
5,2	4.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	48,00	$ 63.561,00	$ 3.050.928,00			48,00	$ 3.050.928,00
6		**ESTRUCTURA EN GUADUA**								
6,1	APU1	ESTRUCTURA EN GUADUA, VIGAS, COLUMNAS, CORREAS, PUENTE, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA SEMIMATE, BARANDAS.	m2	420,00	$ 44.564,00	$ 18.716.880,00			420,00	$ 18.716.880,00
6,2	APU2	PANALES EN ESTERILLA DE GUADUA, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA	m2	81,20	$ 39.802,00	$ 3.231.922,40			81,20	$ 3.231.922,40
7		**CUBIERTA**								
7,1	APU3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN PAJA, SOBRE ESTERILLA, MANTO Y MALLA ELECTROSOLDADA	m2	76,00	$ 187.279,00	$ 14.233.204,00			76,00	$ 14.233.204,00
7,2	9.5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	Und	5,00	$ 301.431,00	$ 1.507.155,00			5,00	$ 1.507.155,00
7,3	9.8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	Und	5,00	$ 242.786,00	$ 1.213.930,00			5,00	$ 1.213.930,00
7,4	9.17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	m2	15,00	$ 129.354,00	$ 1.940.310,00			15,00	$ 1.940.310,00
8		**REDES ELECTRICAS**				$ -				
8,1	12.1	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC	Und	1,00	$ 455.559,00	$ 455.559,00			1,00	$ 455.559,00
8,2	12.13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	Und	1,00	$ 121.788,00	$ 121.788,00			1,00	$ 121.788,00
8,3	12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	Und	7,00	$ 70.070,00	$ 490.490,00			7,00	$ 490.490,00
8,4	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	Und	7,00	$ 72.464,00	$ 507.248,00			7,00	$ 507.248,00

9		**BATERIA DE BAÑOS**								
9,1	17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	Und	2,00	$ 376.644,00	$ 753.288,00			2,00	$ 753.288,00
9,2	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	Und	2,00	$ 182.896,00	$ 365.792,00			2,00	$ 365.792,00
9,3	17.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	Und	1,00	$ 494.972,00	$ 494.972,00			1,00	$ 494.972,00
9,4	11.16	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	Und	7,00	$ 86.978,00	$ 608.846,00			7,00	$ 608.846,00
9,5	11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	Und	7,00	$ 92.224,00	$ 645.568,00			7,00	$ 645.568,00
9,6	11.21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4	Und	4,00	$ 119.449,00	$ 477.796,00			4,00	$ 477.796,00
9,7	11.36	REGISTRO DE 1/2"	Und	7,00	$ 76.044,00	$ 532.308,00			7,00	$ 532.308,00
9,8	11.1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M	Und	1,00	$ 297.941,00	$ 297.941,00			1,00	$ 297.941,00
9,9	17.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	Und	4,00	$ 313.351,00	$ 1.253.404,00			4,00	$ 1.253.404,00
10		**BLOOQUE Y PAÑETE**								
10,1	5.25	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0.10 M	m2	40,00	$ 48.093,00	$ 1.923.720,00			40,00	$ 1.923.720,00
10,2	6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	m2	82,10	$ 22.814,00	$ 1.873.029,40			82,10	$ 1.873.029,40
10,3	18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	m2	82,10	$ 9.784,00	$ 803.266,40			82,10	$ 803.266,40
11		**POZO SEPTICO**								
11,1	3.18	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 2000LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	Und	1,00	$ 2.108.847,00	$ 2.108.847,00			1,00	$ 2.108.847,00
		KIOSKO PLAZOLETA MIRADOR								
12		**PRELIMINARES**								
12,1	1.8	CERCA EN TELA VERDE H=2,10 M	m	64,00	$ 26.815,00	$ 1.716.160,00		-45,00	19,00	$ 509.485,00
13		**CIMIENTOS**								
13,1	16.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN ZANJA EN TIERRA H=1,0M	m3	32,00	$ 38.465,00	$ 1.230.853,97	2,10		34,10	$ 1.311.630,47
		ITEMS NUEVOS								
13,2	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3		$ 93.936,00	$ -	19,20		19,20	$ 1.803.571,20
14		**ESTRUCTURA CIMENTACIÓN**								
14,1	2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	12,00	$ 737.340,00	$ 8.848.080,00		-6,30	5,70	$ 4.202.838,00
14,2	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	397,55	$ 7.098,00	$ 2.821.809,90	37,26		434,81	$ 3.086.267,18
14,3	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	203,87	$ 6.868,00	$ 1.400.179,16	145,82		349,69	$ 2.401.670,92
14,4	2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	Und	6,00	$ 689.828,00	$ 4.138.968,00	0,14		6,14	$ 4.238.303,23
15		**ESTRUCTURA EN CONCRETO**								
15,1	4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	m2	138,00	$ 92.022,00	$ 12.699.036,00		-39,00	99,00	$ 9.110.178,00
15,2	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	309,00	$ 11.515,00	$ 3.558.135,00		-141,51	167,49	$ 1.928.647,35
		ITEMS NUEVOS								
15,3	APU 4	ENTREPISO PLACA ALIGERADA CON BLOQUELON	M2		$ 130.000,00	$ -	66,00		66,00	$ 8.580.000,00
16		**PISO**								
16,1	4.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	38,00	$ 63.561,00	$ 2.415.318,00			38,00	$ 2.415.318,00
17		**ESTRUCTURA EN GUADUA**								
17,1	APU1	ESTRUCTURA EN GUADUA, VIGAS, COLUMNAS, CORREAS, PUENTE, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA SEMIMATE, BARANDAS.	m2	307,10	$ 44.564,00	$ 13.685.604,40		-234,85	72,25	$ 3.219.749,00
17,2	APU2	PANALES EN ESTERILLA DE GUADUA, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA	m2	112,00	$ 39.802,00	$ 4.457.824,00			112,00	$ 4.457.824,00
		ITEMS NUEVOS								
17,3	5,25	MURO EN BLOQUE N° 4 E=0.10	m2		$ 48.093,00	$ -	9,19		9,19	$ 441.974,67
17,4	6,25	PAÑETE RÚSTICO MUROS 1:5, E=1.5 CM	m2		$ 23.043,00	$ -	12,36		12,36	$ 284.758,15
18		**CUBIERTA**								
18,1	APU3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN PAJA, SOBRE ESTERILLA, MANTO Y MALLA ELECTROSOLDADA	m2	72,00	$ 187.279,00	$ 13.484.088,00			72,00	$ 13.484.088,00
18,2	9.5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	Und	3,00	$ 301.431,00	$ 904.293,00			3,00	$ 904.293,00
18,3	9.8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	Und	4,00	$ 242.786,00	$ 971.144,00			4,00	$ 971.144,00
18,4	9.17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	m2	65,00	$ 129.354,00	$ 8.408.010,00			65,00	$ 8.408.010,00

19		**REDES ELECTRICAS**								
19,1	12.1	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC	Und	1,00	$ 455.559,00	$ 455.559,00			1,00	$ 455.559,00
19,2	12.13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	Und	1,00	$ 121.788,00	$ 121.788,00			1,00	$ 121.788,00
19,3	12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	Und	4,00	$ 70.070,00	$ 280.280,00			4,00	$ 280.280,00
19,4	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	Und	4,00	$ 72.464,00	$ 289.856,00			4,00	$ 289.856,00

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 153.846.153,00**					**$ 153.846.153,00**
ADMINISTRACION			**24%**	**$ 36.923.077,00**					**$ 36.923.077,00**
IMPREVISTOS			**1%**	**$ 1.538.462,00**					**$ 1.538.462,00**
UTILIDAD			**5%**	**$ 7.692.308,00**					**$ 7.692.308,00**
TOTAL AIU			**30%**	**$ 46.153.847,00**					**$ 46.153.847,00**
VALOR TOTAL (COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS)				**$ 200.000.000,00**					**$ 200.000.000,00**

GOBERNADOR COMUNIDAD INDIGENA DE CHIA
YESID MAURICIO QUECAN VARGAS
CONTRATISTA

SUBGERENTE DE TURISMO - IDECUT
LUIS EDILBERTO CHAVES ALVARADO
SUPERVISIOR DEL CONVENIO

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONVENIO
ING. CRISTIAN C. PEREZ ALARCON
CONTRATISTA IDECUT - APOYO TECNICO

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

OBJETO: "*AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON EL RESGUARDO INDIGENA MUYSCA DEL MUNICIPIO DE CHIA PARA EL FORTALECIMIENTO DEL ETNOTURISMO DE FONQUETA Y CERCA DE PIEDRA".*

FECHA APROBACION POLIZAS	19 de Julio de 2023	**CONVENIO**	644 DE 2023
		SUPERVISOR CNVO.	LUIS CHAVES ALVARADO

Mediante la presente Acta, YESID MAURICIO QUECAN VARGAS en su condicion de Gobernador de la comunidad indigena de Chia, el Arquitecto SERGIO DUVAN REYES LOPEZ con M.P. A2272022-1072710693 residente de obra por parte del comunidad Indigena de Chia; el Dr. LUIS CHAVES ALVARADO Supervisor del Contrato por parte del IDECUT y el Ingeniero CRISTIAN PEREZ ALARCON como apoyo a la supervisión del convenio por parte del IDECUT; dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra, el día ONCE (11) del mes de Septiembre del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	ITEM ICCU O APU	DESCRIPCIÓN	CONVENIO/ ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CANTIDADES			VALORES		
			UNDIDAD	CANTIDAD CONVENIO	VALOR UNITARIO	VLR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL
		CASETAS										
1		PRELIMINARES										
1,1	1.8	CERCA EN TELA VERDE H=2,10 M	m	23,00	$ 26.815,00	$ 616.745,00	-	23,00	23,00		$ 616.745,00	$ 616.745,00
2		EXCAVACIONES										
2,1	16.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN ZANJA EN TIERRA H=1,0M	m3	-	$ 38.465,00	$ -	-	-	-	-	-	-
		ITEMS NUEVOS										
2,2	16,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m3	74,10	$ 20.198,00	$ 1.496.671,80	-	74,10	74,10		$ 1.496.671,80	$ 1.496.671,80
2,3	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	26,25	$ 93.936,00	$ 2.465.820,00	-	26,25	26,25		$ 2.465.820,00	$ 2.465.820,00
3		ESTRUCTURA CIMENTACIÓN										
3,1	2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	11,93	$ 737.340,00	$ 8.793.788,88	-	-	-	-	-	-
3,2	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	131,81	$ 7.098,00	$ 935.587,38	-	-	-	-	-	-
3,3	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	60,41	$ 6.868,00	$ 414.895,88	-	-	-	-	-	-
3,4	2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	m3	1,60	$ 689.828,00	$ 1.103.724,80	-	-	-	-	-	-
4		ESTRUCTURA EN CONCRETO										
4,1	4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	m2	60,00	$ 92.022,00	$ 5.521.320,00	-	-	-	-	-	-
4,2	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	115,03	$ 11.515,00	$ 1.324.570,45	-	-	-	-	-	-
5		PISO										
5,1	14.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	m2	9,00	$ 73.067,00	$ 657.603,00	-	-	-	-	-	-
5,2	4.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	48,00	$ 63.561,00	$ 3.050.928,00	-	-	-	-	-	-
6		ESTRUCTURA EN GUADUA										
6,1	APU1	ESTRUCTURA EN GUADUA, VIGAS, COLUMNAS, CORREAS, PUENTE, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA SEMIMATE, BARANDAS.	m2	420,00	$ 44.564,00	$ 18.716.880,00	-	-	-	-	-	-
6,2	APU2	PANALES EN ESTERILLA DE GUADUA, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA	m2	81,20	$ 39.802,00	$ 3.231.922,40	-	-	-	-	-	-
7		CUBIERTA										
7,1	APU3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN PAJA, SOBRE ESTERILLA, MANTO Y MALLA ELECTROSOLDADA	m2	76,00	$ 187.279,00	$ 14.233.204,00	-	-	-	-	-	-
7,2	9.5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	Und	5,00	$ 301.431,00	$ 1.507.155,00	-	-	-	-	-	-
7,3	9.8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	Und	5,00	$ 242.786,00	$ 1.213.930,00	-	-	-	-	-	-
7,4	9.17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	m2	15,00	$ 129.354,00	$ 1.940.310,00	-	-	-	-	-	-
8		REDES ELECTRICAS				$ -						
8,1	12.1	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC	Und	1,00	$ 455.559,00	$ 455.559,00	-	-	-	-	-	-
8,2	12.13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	Und	1,00	$ 121.788,00	$ 121.788,00	-	-	-	-	-	-
8,3	12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	Und	7,00	$ 70.070,00	$ 490.490,00	-	-	-	-	-	-
8,4	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	Und	7,00	$ 72.464,00	$ 507.248,00	-	-	-	-	-	-

9		**BATERIA DE BAÑOS**										
9,1	17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	Und	2,00	$ 376.644,00	$ 753.288,00	-	-	-	-	-	-
9,2	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	Und	2,00	$ 182.896,00	$ 365.792,00	-	-	-	-	-	-
9,3	17.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	Und	1,00	$ 494.972,00	$ 494.972,00	-	-	-	-	-	-
9,4	11.16	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	Und	7,00	$ 86.978,00	$ 608.846,00	-	-	-	-	-	-
9,5	11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	Und	7,00	$ 92.224,00	$ 645.568,00	-	-	-	-	-	-
9,6	11.21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4	Und	4,00	$ 119.449,00	$ 477.796,00	-	-	-	-	-	-
9,7	11.36	REGISTRO DE 1/2"	Und	7,00	$ 76.044,00	$ 532.308,00	-	-	-	-	-	-
9,8	11.1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M	Und	1,00	$ 297.941,00	$ 297.941,00	-	-	-	-	-	-
9,9	17.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	Und	4,00	$ 313.351,00	$ 1.253.404,00	-	-	-	-	-	-
10		**BLOOQUE Y PAÑETE**										
10,1	5.25	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0.10 M	m2	40,00	$ 48.093,00	$ 1.923.720,00	-	-	-	-	-	-
10,2	6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	m2	82,10	$ 22.814,00	$ 1.873.029,40	-	-	-	-	-	-
10,3	18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	m2	82,10	$ 9.784,00	$ 803.266,40	-	-	-	-	-	-
11		**POZO SEPTICO**										
11,1	3.18	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 2000LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	Und	1,00	$ 2.108.847,00	$ 2.108.847,00	-	-	-	-	-	-
		KIOSKO PLAZOLETA MIRADOR										
12		**PRELIMINARES**										
12,1	1.8	CERCA EN TELA VERDE H=2,10 M	m	19,00	$ 26.815,00	$ 509.485,00	-	19,00	19,00		$ 509.485,00	$ 509.485,00
13		**CIMIENTOS**										
13,1	16.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN ZANJA EN TIERRA H=1,0M	m3	34,10	$ 38.465,00	$ 1.311.630,47	-	34,10	34,10		$ 1.311.656,50	$ 1.311.656,50
		ITEMS NUEVOS										
13,2	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	19,20	$ 93.936,00	$ 1.803.571,20	-	19,20	19,20		$ 1.803.571,20	$ 1.803.571,20
14		**ESTRUCTURA CIMENTACIÓN**										
14,1	2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	5,70	$ 737.340,00	$ 4.202.838,00	-	5,70	5,70		$ 4.202.838,00	$ 4.202.838,00
14,2	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	434,81	$ 7.098,00	$ 3.086.267,18	-	434,81	434,81		$ 3.086.267,18	$ 3.086.267,18
14,3	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	349,69	$ 6.868,00	$ 2.401.670,92	-	349,69	349,69		$ 2.401.670,92	$ 2.401.670,92
14,4	2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	Und	6,14	$ 689.828,00	$ 4.238.303,23	-	6,14	6,14		$ 4.238.303,23	$ 4.238.303,23
15		**ESTRUCTURA EN CONCRETO**										
15,1	4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	m2	99,00	$ 92.022,00	$ 9.110.178,00	-	99,00	99,00		$ 9.110.178,00	$ 9.110.178,00
15,2	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	167,49	$ 11.515,00	$ 1.928.647,35	-	167,49	167,49		$ 1.928.647,35	$ 1.928.647,35
		ITEMS NUEVOS										
15,3	APU 4	ENTREPISO PLACA ALIGERADA CON BLOQUELON	M2	66,00	$ 130.000,00	$ 8.580.000,00	-	66,00	66,00		$ 8.580.000,00	$ 8.580.000,00
16		**PISO**										
16,1	4.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	38,00	$ 63.561,00	$ 2.415.318,00	-	-	-	-	-	-
17		**ESTRUCTURA EN GUADUA**										
17,1	APU1	ESTRUCTURA EN GUADUA, VIGAS, COLUMNAS, CORREAS, PUENTE, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA SEMIMATE, BARANDAS.	m2	72,25	$ 44.564,00	$ 3.219.749,00	-	72,25	72,25		$ 3.219.749,00	$ 3.219.749,00
17,2	APU2	PANALES EN ESTERILLA DE GUADUA, INMUNIZADA Y PINTADA EN LACA	m2	112,00	$ 39.802,00	$ 4.457.824,00	-	-	-	-	-	-
		ITEMS NUEVOS										
17,3	5,25	MURO EN BLOQUE N° 4 E=0.10	m2	9,19	$ 48.093,00	$ 441.974,67	-	9,19	9,19		$ 441.926,58	$ 441.926,58
17,4	6,25	PAÑETE RÚSTICO MUROS 1:5, E=1.5 CM	m2	12,36	$ 23.043,00	$ 284.758,15	-	12,36	12,36		$ 284.758,15	$ 284.758,15
18		**CUBIERTA**										
18,1	APU3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN PAJA, SOBRE ESTERILLA, MANTO Y MALLA ELECTROSOLDADA	m2	72,00	$ 187.279,00	$ 13.484.088,00	-	-	-	-	-	-
18,2	9.5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	Und	3,00	$ 301.431,00	$ 904.293,00	-	-	-	-	-	-
18,3	9.8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	Und	4,00	$ 242.786,00	$ 971.144,00	-	-	-	-	-	-
18,4	9.17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	m2	65,00	$ 129.354,00	$ 8.408.010,00	-	-	-	-	-	-

19		**REDES ELECTRICAS**											
19,1	12.1	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC	Und	1,00	$	455.559,00	$	455.559,00	-	1,00	1,00		$ 455.559,00	$ 455.559,00
19,2	12.13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	Und	1,00	$	121.788,00	$	121.788,00	-	-	-	-	-	-
19,3	12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	Und	4,00	$	70.070,00	$	280.280,00	-	-	-	-	-	-
19,4	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	Und	4,00	$	72.464,00	$	289.856,00	-	-	-	-	-	-

TOTAL COSTO DIRECTO					**$**	**153.846.152,57**					**$ 46.153.847,00**
ADMINISTRACION				**24%**	**$**	**36.923.077,00**					**$ 11.076.923,00**
IMPREVISTOS				**1%**	**$**	**1.538.462,00**					**$ 461.538,00**
UTILIDAD				**5%**	**$**	**7.692.308,00**					**$ 2.307.692,00**
TOTAL AIU				**30%**	**$**	**46.153.847,00**					**$ 13.846.154,00**
VALOR TOTAL CORTE					**$**	**200.000.000,00**					**$ 60.000.000,00**

GOBERNADOR COMUNIDAD INDIGENA DE CHIA
YESID MAURICIO QUECAN VARGAS
CONTRATISTA

SUBGERENTE DE TURISMO - IDECUT
LUIS EDILBERTO CHAVES ALVARADO
SUPERVISIOR DEL CONVENIO

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONVENIO
ING. CRISTIAN C. PEREZ ALARCON
CONTRATISTA IDECUT - APOYO TECNICO